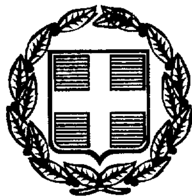

04000761102990008



671

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 76**

11 Φεβρουαρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1001086/159/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Παχύ» Αγ. Ιωάννης-Θόλος, Κοινότητας Συκιάδας, Νήσου Χίου, Νομού Χίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατ/ξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β', κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 2.4.1998 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Παχύ Αγ. Ιωάννης-Θόλος Κοινότητας Συκιάδας, νήσου Χίου, Ν. Χίου και το από Δεκέμβριο 1997 Τοπογραφικό Διάγραμμα, σε κλίμακα 1: 1000 του Μιχάλη Μαρίνου, Πολιτικού Μηχανικού, που ελέγχθηκε την 30.3.1998, για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Δημητράκη Λεμονιά, Τοπογράφο Μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου Ν. Χίου με βαθμό Δ' και θεωρήθηκε από τον Παντελή Σαλιάρη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Χίου, στις 5. Απριλίου 1998.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 5445/778/98/Σχεδ. 1233/7.9.1998 έγγραφό του.

5. Την με αριθμ. πρωτ. 1087903/1481/0006Β/28.8.1997 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών πλην Λ.Γ.Κ. και Γ.Χ.Κ., αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 2.4.1998 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Παχύ» Αγ. Ιωάννης-Θόλος, Κοινότητας, Συκιάδας Νήσου Χίου Ν. Χίου, και το από Δεκεμβρίου 1997 Τοπογραφικό Διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000 το Μιχαήλ Μαρίνου, Πολιτικού Μηχανικού που εκλέχθηκε την 30.3.1998 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Δημητράκη Λεμονιά, Τοπογράφο Μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου Ν. Χίου και θεωρήθηκε από τον Παντελή Σαλιάρη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Χίου, στις 5.4.1998 η παραπάνω Επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, ,5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 της οποίας οι κορυφές εξαφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό δίκτυο και τα όρια της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16' παράλληλη της οριογραμμής του αιγιαλού σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων, στην περιοχή «Παχύ» Αγ. Ιωάννης-Θόλος, Κοινότητας, Συκιάδας Νήσου Χίου Ν. Χίου.

Η απόφαση αυτή, με την Έκθεση της Επιτροπής και το

Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 1999

Με εντολή Νομάρχη
Ο Γενικό Δ/ντής Δημ. Περιουσίας
και Εθν. Κληροδοτημάτων
ΠΑΝ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΥΤΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
Άρθρου 74 Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού-Παραλίας στη βραχώδη έκταση «Παχύ» Αγ. Ιωάννης-Θόλος της Κοινότητας Συκιάδας του Νομού Χίου.

Στη Χίο σήμερα 2 Απριλίου 1998 οι υπογεγραμμένοι:

1. Τσούρος Νικόλαος-Εφοριακός ΠΕ/Β Αναπληρ. Προϊστ. Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου Ν. Χίου, ως Πρόεδρος.

2. Δημητράκη Λεμονιά-Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Δ-Υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου Ν. Χίου, ως Μέλος.

3. Φουρναράκης Ιωάννης- Πλοίαρχος Λ.Σ. -Κεντρικός Λιμενάρχης Χίου, ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού-Παραλίας, ορισθέντες δια της υπ' αριθμ. 1032211/612/6.3.1998 απόφασης Γενικού Διευθυντή Δημόσιας Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των του Υπουργείου Οικονομικών δυνάμει του άρθρ. 74 Παρ. 636/77 συγκληθείσα ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε στην προαναφερθείσα περιοχή στις 30.3.1998.

Λαβόντες υπόψιν

1. Την από 9.1.1998 αίτηση του Μιχαήλ Μαρίνου και ΣΙΑ Ο.Ε. ΦΟΡΚΥΣ Α.Ε.-ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (αριθμ. πρωτ. 14), με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην προαναφερόμενη περιοχή.

2. Το από Δεκέμβριο 1997 Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα του Μιχαήλ Φ. Μαρίνου (Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού του Ε.Μ.Π.) μέλος Τ.Ε.Ε. αριθμ. μητρώου 42400, σε μιά πινακίδα, σε κλίμακα 1:1000, που ελέχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 30.3.1998 από την Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Δ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου Ν. Χίου Δημητράκη Λεμονιά και θεωρήθηκε στις 5.4.1998 από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Χίου Παντελή Σαλιάρη Πολ. Μηχαν. ΠΕ/Αβ, όπως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια μετάβασή μας περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α) Περιγραφή μορφολογία περιοχής: Η περιοχή είναι βραχώδεις με σχετικά μεγάλη κλίση εδάφους και ελάχιστη θαμνώδη βλάστηση.

β) Στο χώρο του αιγιαλού έχει γίνει πρόσχωση πλάτους περίπου 10 μ. και μήκους 7,5 και επίσης έχει κατασκευασθεί εξέδρα από μπετόν καθαριότητας πάνω στα βράχια έκτασης περίπου 60 τ.μ. που θα χρησιμοποιηθεί προφανώς σαν χώρος πρόσδεσης και φορτοεκφόρτωσης υλικών και προϊόντων από την παρακείμενη ιχθυοκαλλιέργεια (ΦΟΡΚΥΣ Α.Ε.).

Ο χερσαίος χώρος που φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα δεν έχει ακόμη κατασκευαστεί.

γ) Το βάθος της θάλασσας είναι αρκετά μεγάλο σε όλο το πλάτος της περιοχής με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα είναι πολύ μικρού μεγέθους έως ανύπαρκτα στην παρούσα και ευρύτερη περιοχή.

ε) Οι επικραρούντες Β.Α. άνεμοι εντάσεων μέχρι 8 BEAUFORTS έρχονται από κατεύθυνση τέτοια που δεν δημιουργούνται προβλήματα υψηλού κυμματισμού στην υπό χάραξη περιοχή, η οποία θα βρίσκεται σε υπήνεμον θέση λόγω της φυσικής κάλυψης της Βουνώδους-βραχώδους έκτασης που περικλίει την υπό εξέταση περιοχή και αποτελεί βασικό στοιχείο ύπαρξης φυσικού κόλπου.

Το μέγιστο παρατηρούμενο κύμα στην περιοχή σπάνια υπερβαίνει τα 5 μ.

Σχεδόν όλη η υπό καθορισμό ορίων αιγιαλού περιοχή είναι βραχώρης μέχρι του σημείου επαφής με τη θάλασσα.

Εν όψει όλων των προαναφερθέντων η Επιτροπή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του προαναφερθέντος Τοπογραφικού Διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό δίκτυο.

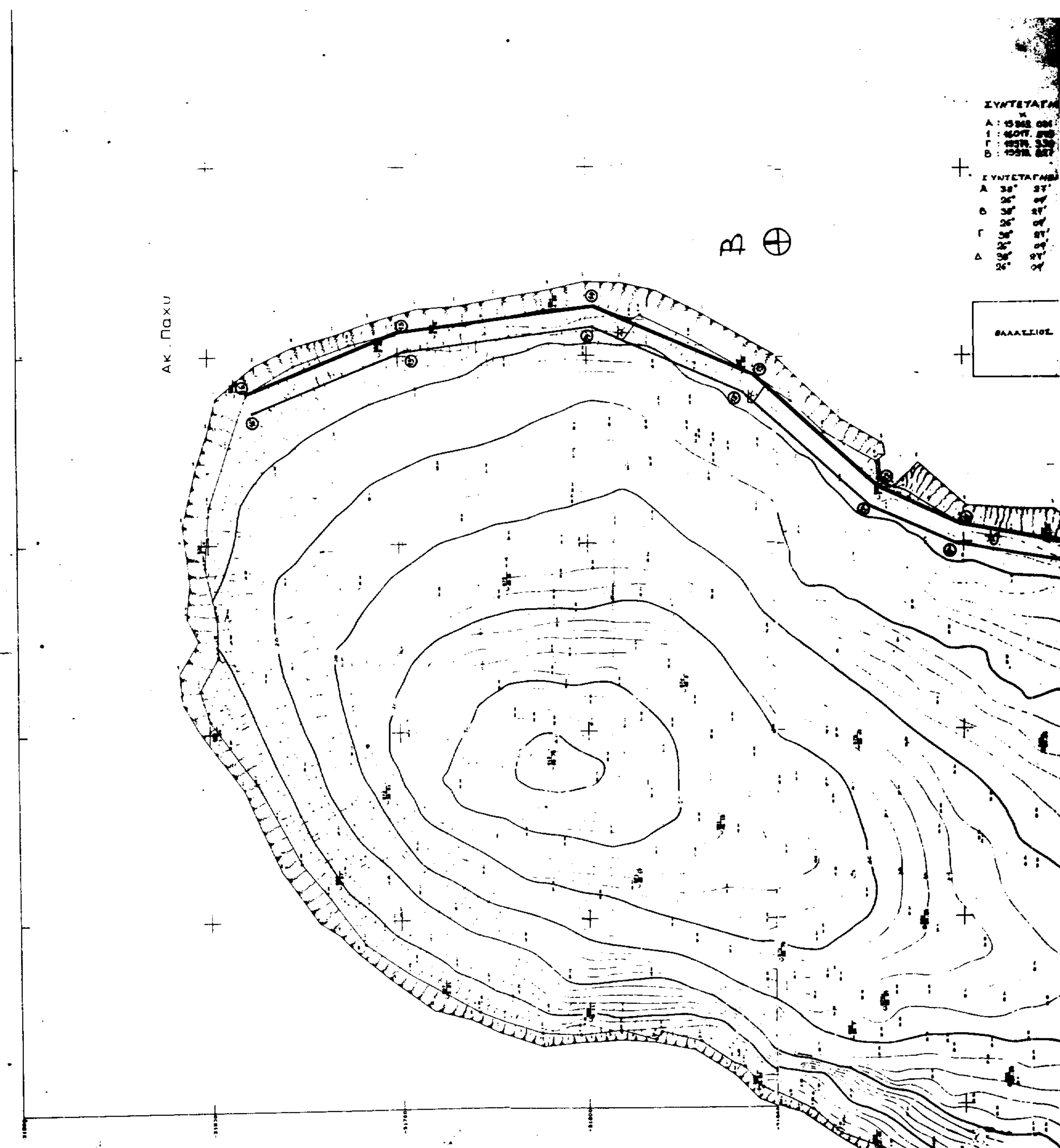
β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16' παράλληλη της οριογραμμής του αιγιαλού σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων.

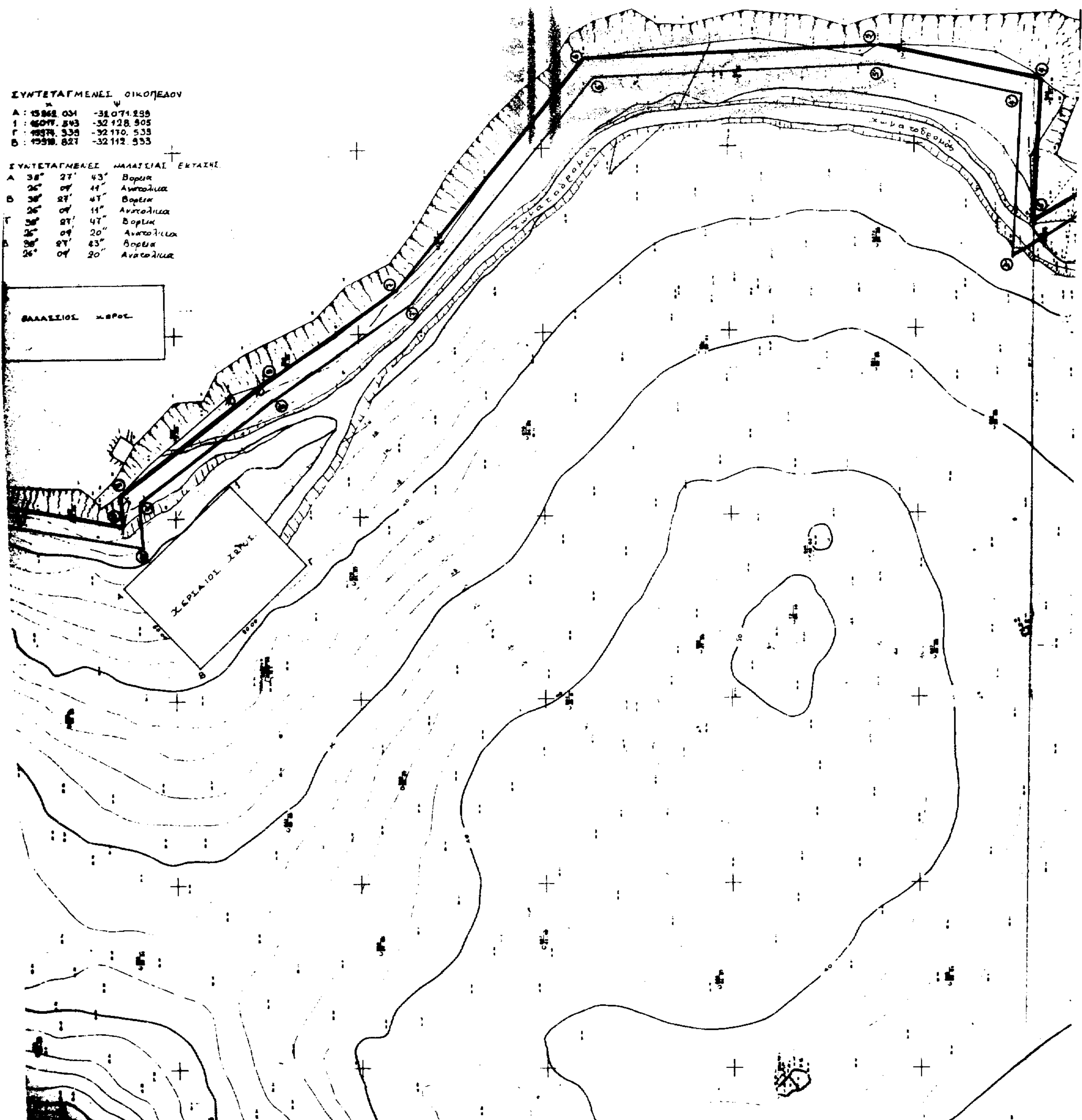
2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίστανται παλαιός Αιγιαλός στην περιοχή.

3. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της Παραλίας.

Τέλος η επιτροπή έκρινε ότι το πλάτος της Παραλίας που καθορίστηκε σε όλο το μήκος εξυπηρετεί τους σκοπούς της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΝΙΚΟΣ ΤΣΟΤΡΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΦΟΥΡΝΑΡΑΚΗΣ
	ΛΕΜΟΝΙΑ Π. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ


Ακ. Παχυ


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
-32 128.905
-32 110.533
-32 112.933
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
Α 38° 27' 43" Βορεια
26° 09' 11" Ανατολικα
Β 38° 27' 47" Βορεια
26° 09' 11" Ανατολικα
Γ 38° 27' 47" Βορεια
26° 09' 20" Ανατολικα
Δ 38° 27' 43" Βορεια
26° 09' 20" Ανατολικα
ΘΑΛΑΣΣΙΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΧΕΡΣΑΙΟΣ ΧΩΡΟΣ
χωματοδρομος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
1	16152	-32696	1'	16142	-32694
2	16177	-32607	2'	16166	-32606
3	16156	-32564	3'	16137	-32553
4	16234	-32569	4'	16227	-32566
5	16253	-32483	5'	16243	-32482
6	16249	-32324	6'	16239	-32326
7	16123	-32221	7'	16115	-32227
8	16073	-32149	8'	16063	-32152
9	16014	-32070	9'	16010	-32061
10	15996	-32072	10'	15985	-32063
11	16009	-31996	11'	16000	-31996
12	16029	-31966	12'	16020	-31961
13	16089	-31869	13'	16081	-31864
14	16126	-31804	14'	16116	-31801
15	16113	-31700	15'	16102	-31696
16	16060	-31620	16'	16070	-31623

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν Τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 2 - Απριλίου - 1998 έκθεση Επιτροπής Καθορισμού των ορίων Αιγιαλού (άρθρο 74 του Π.Δ. 636 / 77)
2. Κόκκινη γραμμή 1,2,3, ...16 Οριογραμμή Αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή 1',2',3', ...,16' Οριογραμμή Παραλίας
3. Οι κορυφές της οριογραμμής του Αιγιαλού και Παραλίας, εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξηρτημένες από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο σε προβολή HATT
4. Η οριογραμμή της Παραλίας χαράσσεται σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του Αιγιαλού.
5. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της Παραλίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χίος, 30 / 3 / 1998

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ιωάννης Κ. ΦΟΥΡΝΑΡΑΚΗΣ
Πλοίαρχος Λ.Σ.

2. ... Π. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΧΥ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΥΚΙΑΔΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ ΔΟΥ ΧΙΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΧΙΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΙΟΥ

		Xi	Ψi	Hi
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ	Τ13(Παχύ)	687423,212	4259243,385	65,80
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ	Τ11(Μελιγκας)	687268,180	4257756,270	86,17
(τριγωνομετρικό δίκτυο ΓΥΣ)				

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ταχυμετρία
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ Δεκέμβριος 97

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

πολυγωνομετρικό και υψόμετρο
κτίσμα πλακοσκεπές ( ) κεραμοσκεπές ( )
συρματοπεριφραξη
πρανές
αμμοχάλικο
φωτιστικός σηματοδότης
ΔΕΗ
ΟΤΕ
ξηρολιθοδομή
θάμνος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΧΙΟΣ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΜΗΜΑ Δ.Τ.Ε.Ν. ΧΙΟΥ
ΧΙΟΣ
Ελέγχθηκε στο ύπαιθρο για την ακρίβεια της αποτύπωσης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝΤΙΠΡ. ... Ν. ΧΙΟΥ
ΧΙΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Μιχαήλ Μαρίνος & Σια Ο.Ε.
(ΦΟΡΚΥΣ Α.Ε.) - ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ

ΕΡΓΟ : Καθορισμός ορίων Αιγιαλού και Παραλίας

ΘΕΣΗ : "Παχύ" - Αγιος Ιωάννης - Θόλος - Κοιν. Συκιάδας

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : Μιχαήλ Φ. Μαρίνος
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ. Α 1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Δεκέμβριος 1997

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Χίος, 30/3/1998

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΜΙΧΑΗΛ Φ. ΜΑΡΙΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Τμήματος του Ο.Τ. 31 του οικοκισμού Αγίου Γεωργίου Ν. Γρεβενών, για αλλαγή χρήσης σε χώρο Πνευματικού Κέντρου και καθορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/17.

4) Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.1996 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο διανομής 1969 συνοικισμού Αγίου Γεωργίου σε κλίμακα 1/1000.

6) Στις υπ' αριθμ.29/98 και 35/98 αποφάσεις του Κ.Σ. Αγίου Γεωργίου, τις σχετικές με την ανάρτηση, τις ενστάσεις και την έγκριση της τροποποίησης στο Ο.Τ. 31.

7) Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών με αριθμ. πρακτικών 16/11.1.1999 με μόνη παρατήρηση την αλλαγή το μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους σε 12μ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε: α) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 31 του οικισμού Αγίου Γεωργίου Ν. Γρεβενών, για αλλαγή χρήσης σε χώρο Πνευματικού Κέντρου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό κλίματας 1/500.

β) Τους όρους δόμησης του χαρακτηρισμένου χώρου για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου ως εξής: Δόμηση: (300+(Ε-300)Χ0,8) όπου Ε=Εμβαδόν οικοπέδου

Ποσοστό κάλυψης: 70%

Απόσταση από τα όρια του οικοπέδου 2,5 μ.

Μέγιστο ύψος κτιρίου 12.00,

Στέγη υποχρεωτική με ύψος πάνω από το μέγιστο ύψος κτιρίου 2,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ 85.Ν 1577/85) και το ΠΔ 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ(3.5.1965).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ (Δήμος Ηρακλεωτών).

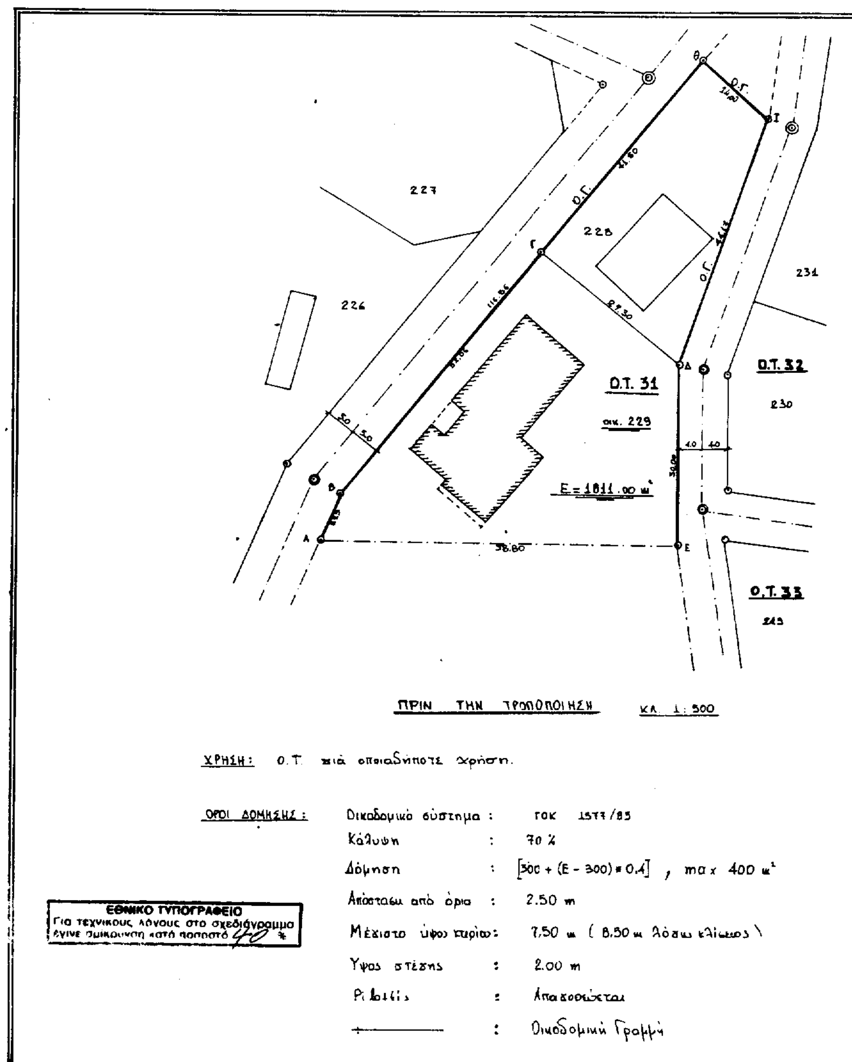
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

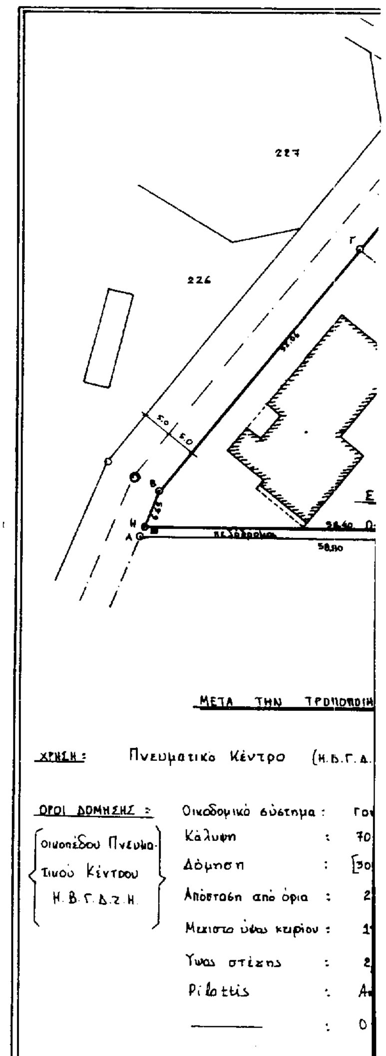
Γρεβενά, 18 Ιανουαρίου 1999

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΕΤΣΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

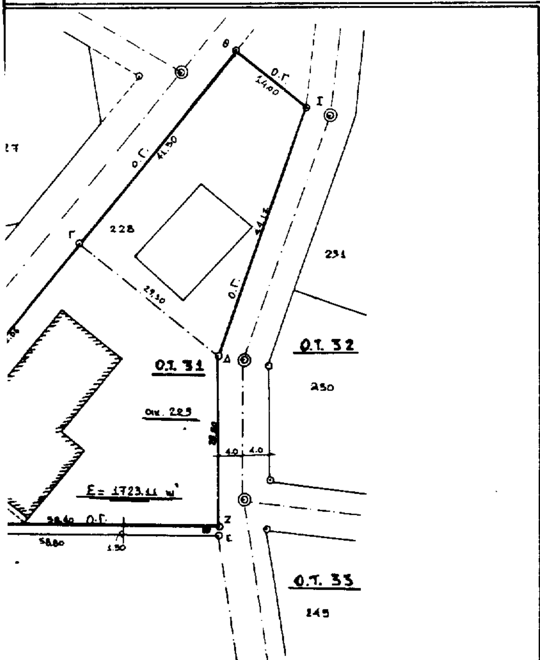
τμήματος τού Ο.Τ. 31 γιά αλλαγή χρήσης, σέ χώρο Πνευματικού Κέντρου και καθο-ρισμός όρων δόμησης (Συνοικισμός Αγ. Γεωργίου - Διανομή 1969)





ΔΕΝ ΜΕΤΑΒΑΛΛΕΤΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ. (εντός τού πεζοδρομίου)

ιαθο -

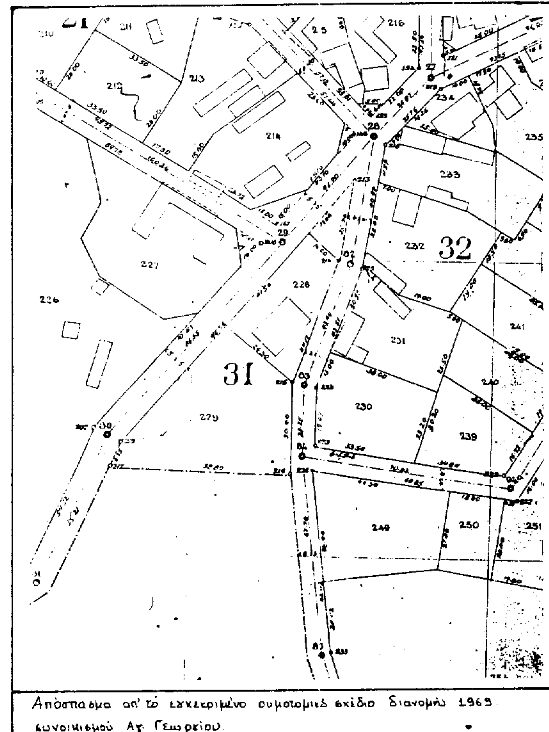


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΛ. 1:500

) (Η.Β.Γ.Δ.Ζ.Ι) Εμβαδόν: 1723,11 m²

ιτημα: Γοκ 1577/85
: 70%
: [300 + (Ε - 300) x 0,80]
όρια : 2,50 m
ιρίου : 12,0 m
: 2,50 m
: Απαγορεύεται
: Οικοδομική Γραμμή

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΛΟΒΟΣ
Μηχ/γος-Ηλεκ/γος Μηχ/κός



Απόσπασμα απ' το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο διανομής 1969 συνοικισμού Αγ. Γεωργίου.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Κοινότητα Αγ. Γεωργίου	
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στό Ο.Τ. 31 γιά αλλαγή χρήσης σέ χώρο Πνευματικού Κέντρου και καθορισμός όρων δόμησης	
ΘΕΣΗ: Αγ. Γεώργιος	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Τ.Υ.Δ.Κ.	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπογραφικό διάγραμμα	**ΑΡ. ΣΧΕΔ.**
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Δεκέμβριος 1998	
-Ο- Μηχανικός	-Ο- Προιστάμενος
ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΓΚΟΥΤΖΙΟΥ	Γκογκτσιώτη